

Příspěvky na správu PANORAMY, SBD Uherský Brod od roku 2010 za individuální úkony na základě požadavku vlastníků jednotek a členů-nájemců bytů.

- Příspěvek na správu za evidenci změny vlastníka při prodeji jednotky ve správě družstva (změna v účetnictví, SIPO, v bytové evidenci, smlouva o správě, potvrzení o závazcích a pohledávkách...) - **5.000,- Kč** včetně DPH ,
mezi příbuznými – **1.500,- Kč** včetně DPH
- Příspěvek na správu za evidenci změny vlastníka při prodeji jednotky ve správě družstva (změna v účetnictví, SIPO, v bytové evidenci, smlouva o správě, potvrzení o závazcích a pohledávkách...) - v případě vypracování kupní smlouvy ze strany družstva **2.500,- Kč** včetně DPH
- Příspěvek na správu za evidenci změny vlastníka při prodeji jednotky ve správě družstva (změna v účetnictví, SIPO, v bytové evidenci, smlouva o správě, potvrzení o závazcích a pohledávkách...) - v případě vypracování darovací smlouvy mezi příbuznými ze strany družstva **1.500,- Kč** včetně DPH
- Příspěvek na správu za vypracování darovací smlouvy, kupní smlouvy u bytů ve vlastnictví **2.500,- Kč**
- Příspěvek na správu za správu úvěru: **15 Kč/měsíc** včetně DPH na byt, který splácí úvěr
- Příspěvek na správu za převod družstevního podílu (poplatek za evidenci změny člena-nájemce, změny v účetnictví, SIPO, v bytové evidenci,...):
 - mezi příbuznými - **1.000,- Kč**
 - ostatní – bez rozdílu velikosti bytu **5.000,- Kč**
- Příspěvek na správu za podnájem družstevního bytu:
 - mezi příbuznými – **1.000,- Kč**
 - ostatní – **3.000,- Kč** (s možností bezplatného prodloužení)
- Příspěvek na správu za výměnu bytů **5.000,- Kč**, viz. poplatek za evidenci změny
- Příspěvek na správu za smlouvu o budoucím převodu členských práv a povinností:
 - za vypracování smlouvy **2.000,- Kč**
 - pouze za uložení smlouvy ve spise **1.000,- Kč**
- Příspěvek na správu za převod bytů do osobního vlastnictví:
 - první převod v celém domě **10.000,- Kč**
 - první dva zájemci z celého družstevního domu **5.000,- Kč**
 - tři zájemci z celého družstevního domu **3.335,- Kč**
 - čtyři zájemci z celého družstevního domu **2.500,- Kč**
 - více jak 5 zájemců vždy **2.500,- Kč**
- Příspěvek na správu za vypracování darovací smlouvy, kupní smlouvy u bytů ve vlastnictví **2.500,- Kč**
- Příspěvek na správu za vyjádření k modernizaci a stavebním úpravám bytu **1.500,- Kč**
- Příspěvek na správu za změnu ručitelského prohlášení:
 - člen **500,- Kč** (+ poplatek stavební spořitelně 500,- Kč)
 - vlastník **1.000,- Kč** (+ poplatek stavební spořitelně 500,- Kč)
- Příspěvek na správu za vyřízení mimořádné splátky hypotečního úvěru poskytnutého na revitalizaci bytového domu: **5.000,- Kč**
- **Další příspěvky na správu:**
 - za vystavení, zaslání a administraci upomínky: **200 Kč**
 - za sepsání dohody o splátkách: **300 Kč**
 - za potvrzení místa nebo sídla podnikání pro ŽR, OR nebo cizineckou policii: **100 Kč**
 - za vyhotovení opisu smlouvy (vystavení dalšího výtisku smlouvy): **100 Kč**
 - za kopírování: **2 Kč/ za stránku A4**
 - za zmařenou členskou schůzi: **3.000,- Kč**
 - za zmařené shromáždění společenství: **3.000,- Kč**
 - za řešení neoprávněné stížnosti: **1.000,- Kč**
 - za vyhledávání dokumentů (mimo funkcionáře samospráv a SVJ): **400,- Kč/hod., min. 100,- Kč**

Příspěvky na správu byly schválené představenstvem družstva dne 10.12.2009, č. usn. 11/12-1/2009 a projednáváné na shromážděních vlastníků jednotek v průběhu roku 2010.